



T.C.
ŞANLIURFA VALİLİĞİ
Kadastro Müdürlüğü



Sayı : E-91459880-823.02-19645871

23.02.2026

Konu : İlan

DAĞITIM YERLERİNE

Şanlıurfa Kadastro Mahkemesi'nin 18.02.2026 tarih 2024/4 Esas sayılı yazılarının eki dava dosyasında bulunan Bozova ilçesi **Pirhalil** mahallesinden ayrılarak kurulan **Arpalı** mahallesi **112** ada **7** nolu parsel (Kroki:2) ile Pirhalil mahallesinde ilk tesis Kadastro çalışmaları sırasında tapulama harici bırakılan yer içerisindeki davalı yerin (kroki:1) 30 gün ilan edilmesi istenmiş olduğundan, ilan cetveli tanzim edilmiş olup, taşınmazın durumunu gösterir krokileri ve İlan cetveli, yazımız ekinde gönderilmiştir. Askı ilan cetveli ve krokilerinin Belediyenizin ilan panosunda **25.02.2026** ila **26.03.2026** tarihleri arasında **30** gün süreyle askı ilanına alınması ve ilan süresi sonunda ekli ilan tutanağının imzalanarak askı cetveli ile birlikte Müdürlüğümüze iadesini;

Bilgilerinize arz ederim.

Bilal KARADÖL
Kadastro Müdürü

Ek:

- 1 - İlan Cetveli
- 2 - Kroki (2 Adet)
- 3 - İlan Tutanağı

Dağıtım:

Gereği:

Bozova Belediye Başkanlığına

Bilgi:

Şanlıurfa Kadastro Mahkemesi Hakimliğine

T.C.
ŞANLIURFA
KADASTRO MAHKEMESİ
ESAS NO : 2024/4

ASKI İLANI

İli	İlçesi	Köyü/Mahalle	Mevki	Cinsi	Ada/Parsel	Alanı m2		
Şanlıurfa	Bozova	Arpalı			112 / 7	67.133,59		

Davacılar	Davalılar
1-Ömer KARAKUŞ	1-Bozova Belediye Başkanlığı 2-Arpalı Köyü Muhtarlığı 3- Şanlıurfa Büyükşehir Belediye Başkanlığı 4- Hazine ve Maliye Bakanlığı

Yukarıda cetvelde gösterilen gayrimenkulün Şanlıurfa ili Bozova ilçesi Pirhalil Mahallesi hudutları içerisinde bulunan doğusunda Zeydoğlu yolu ve 450 nolu parsel, batısında 449 nolu parsel, kuzeyinde 451, 454 ve 450 nolu parseller, güneyinde 443, 444, 445 ve 449 nolu parseller bulunan yaklaşık 80000.00 m² yüzölçümündeki tapulama harici taşlık alan olduğu, dava konusu bu yerin idari yoldan yapılan mahalle ayrımı sonucu Arpalı mahallesine aktarıldığı, Arpalı mahallesinde 3402 sayılı kanunun 22/A maddesi uyarınca yapılan kadastro çalışması sonucu dava konusu yer 112 ada 7 nolu parsel olarak tespit edilmiştir.

Bu sebeple Mahkemece 3402 sayılı Kadastro Kanunu'nun 11 ve 27. maddeleri gereğince görevsizlik kararı verilerek dosya Şanlıurfa Kadastro Mahkemesine gönderilmiştir. Gönderilen bu dosya Şanlıurfa Kadastro Mahkemesi'nin esas defterinin 2024/4 Esas sırasına kaydı yapılmış ve dava konusu edilen parsellere ait kadastro tutanaklarının aslı ve ekleri krokileri bu dosyaya kadastro müdürlüğünden celp edilip dosyasına konularak yukarıda gösterilen cetvelde esvabı aynen yazılmıştır.

Yukarıda belirtilen 112 ada 7 nolu parsel 67.133,59 m² 'lik taşınmaza ilişkin başkaca hak iddia eden ve itirazları olan şahısların, 3402 sayılı Kadastro Kanunu'nun 27. maddesi ile Kadastro İlanları Hakkında Yönetmeliğin 8.maddesi yollamasıyla 3402 sayılı Kadastro Kanunu'nun 11 ve 27. maddeleri uyarınca 30 günlük askı ilan süresi içinde Şanlıurfa Kadastro Mahkemesi'nin yukarıda belirtilen 2024/4 Esas sayılı dava dosyasına müracaat etmeleri gerekmekte olup dava dosyasının duruşmasının da 06/05/2026 günü saat 10:35 da yapılacağı ilan olunur.

İLANIN ASILDIĞI TARİHİ :24/02/2026
İLANIN BAŞLADIĞI TARİHİ :25/02/2026
İLANIN BİTİŞ TARİHİ :26/03/2026
KESİNLEŞME TARİHİ :27/03/2026

Taşınmazın kadastro tutanak suretleri ve geometrik durumunu gösterir krokisi askı ilan tutanağımız ekinde olup daha ayrıntılı bilgi sahibi olmak isteyenler Şanlıurfa Kadastro Mahkemesinin 2024/4 Esas sayılı dava dosyasını inceleyebilirler.


3402 sayılı Kadastro Kanunu'nun 11. maddesinin son fıkrası uyarınca bu ilan ilgili gerçek kişilere, kamu ve özel hukuk tüzel kişilerine şahsen tebliğ edilmiş sayılır.

27.02.2026'da



PİRHALİL MAHALLESİ
İLK TESİS KADASTRO DURUMU

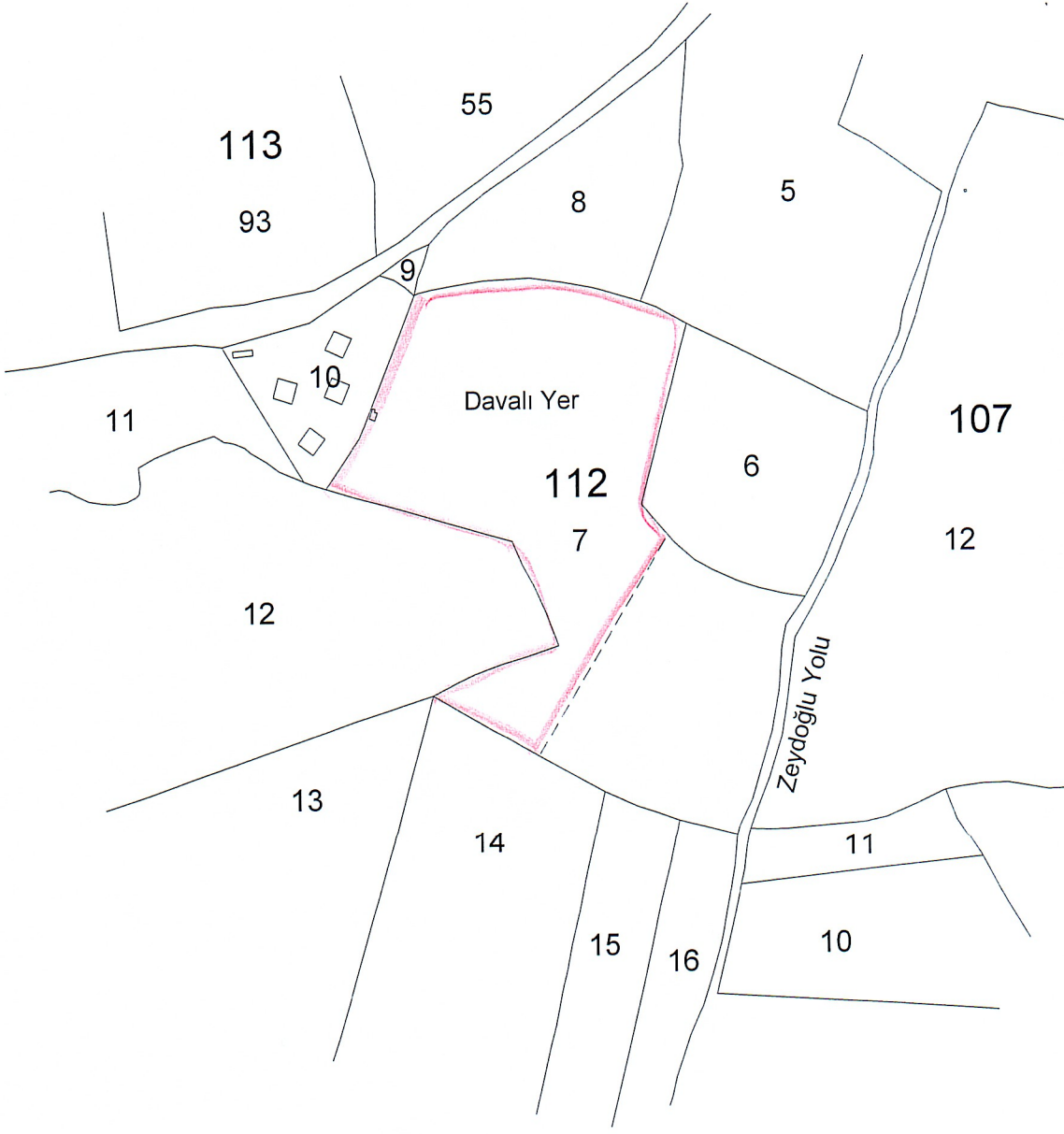


 Davalı Yer

(KROKİ: 1)


Vedat YAZAR
Kadastro Üyesi Y.

ARPALI MAHALLESİ
KADASTRO GÜNCELEME DURUMU



 Davalı Yer


Vedat YAZAR
Kadastro Üyesi Y.

(KROKİ: 2)