



T.C.
ŞANLIURFA VALİLİĞİ
Kadastro Müdürlüğü



Sayı : E-91459880-170.02.99-20023680
Konu : Kadastro Güncelleme Çalışmalarına
Başlama İlanı

30.03.2026

BOZOVA BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

Şanlıurfa İli Bozova İlçesi, **Türkmenören** mahallesi 112 ile 114 adaların muhtelif parsellerinde; 3402 sayılı Kadastro Kanununun 22-a maddesi ve 2018/13 sayılı genelge kapsamında kadastro güncelleme çalışmalarına **16/04/2026** tarihinden itibaren başlanacaktır.

Yapılacak çalışma ile ilgili Kadastro Güncelleme alanı ilanı (Kapak) ile ilan tutanağı yazımız ekinde gönderilmiştir. İlanın **01.04.2026** ile **15.04.2026** tarihleri arasında **15** gün süreyle Belediyenizin ilan panosunda ve internet sitenizde halka duyurularak ilan edilmesi ve ayrıca ilan sonunda ilanın yapıldığına dair yazımıza ekli ilan tutanağının doldurularak Müdürlüğümüze gönderilmesi hususunu;

Bilgilerinize arz ederim.

İsmet EREN
Kadastro Müdürü V.

Ek:

- 1 - Kadastro Güncelleme alanı ilanı (Kapak)
- 2 - Kadastro Güncelleme alanı ilan tutanağı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: C1D08802-65F8-4543-BC01-7A1C55B0202D

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tapu-ebys>

Hükümet Konağı B/Blok Kat:3

Tel: (0414)2801075 Faks: 3133704

www.tkgm.gov.tr/tr/sanlıurfa

KEP Adresi : sanlıurfakm@tkgm.hs01.kep.tr

Bilgi için: Vedat YAZAR
Kontrol Memuru



KADASTRO GÜNCELLEME ALANI İLANI
ŞANLIURFA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜNDEN

ŞANLIURFA İLİ BOZOVA İLÇESİ, **TÜRKMENÖREN** MAHALLESİ 112 İLE 114 ADA'LARIN MUHTELİF PARSELLERİNDE; 3402 SAYILI KADASTRO KANUNUN 22-A MADDESİ VE 2018/13 SAYILI GENELGE KAPSAMINDA KADASTRO GÜNCELLEME ÇALIŞMALARINA **16/04/2026** PERŞEMBE GÜNÜ, SAAT **10.00** DAN İTİBAREN BAŞLANACAKTIR.

BU KADASTRO GÜNCELLEME ALANI SINIRI İÇERİSİNDE TAŞINMAZ MALİ BULUNAN KİŞİLERİN VEYA TEMSİLCİLERİNİN;

KADASTRO TEKNİSYENLİĞİNCE YAPILACAK ADA VEYA MEVKİ İLANINDA BELİRTİLEN GÜN VE SAATTE ÇALIŞMALAR SIRASINDA, SINIRLARINI GÖSTERMEK İÇİN TAŞINMAZ MALLARIN BAŞINDA HAZIR BULUNMALARI, HAZIR BULUNMAYANLARIN YOKLUĞUNDA ÇALIŞMA YAPILACAĞI,

KADASTRO GÜNCELLEME ALANINDA, 3402 SAYILI KANUN HÜKÜMLERİNCE (İLK DEFA) KADASTROYA TABİ TUTULACAK TAŞINMAZLAR VAR İSE BU TAŞINMAZLAR YÖNÜYLE;

SINIRLARI BELLİ OLMAYAN TAŞINMAZ MALLARIN KÖŞE NOKTALARINA MAHALLİN ÖRF VE ADETİNE UYGUN KALICI İŞARETLER KOYMALARI, MÜLKİYET VE MÜLKİYETTEN GAYRİ AYNİ VE ŞAHSİ HAKLARINI KANITLAYICI BELGELERİ İLE BİRLİKTE, HAZIR BULUNMALARI, HAZIR BULUNMAYANLARA AİT TAŞINMAZ MALLARIN TAHDİT VE TESPİTLERİNİN YOKLUKLARINDA YAPILACAĞI,

KADASTRO HARÇLARININ; EMLAK VERGİSİ BEYAN DEĞERİ ÜZERİNDEN, TAŞINMAZ MALLARIN BAŞINDA HAZIR BULUNANLARDAN TAPULU YERLERİ İÇİN BİNDE 6,83, TAPUSUZ YERLERİ İÇİN BİNDE 11.38, HAZIR BULUNMAYANLARDAN İSE TAPULU YERLERİ İÇİN BİNDE 9.10, TAPUSUZ YERLERİ İÇİN BİNDE 13.66 ORANLARINDA ALINACAĞI,

TAHDİT VE TESPİTLERE KADASTRO GÜNCELLEME EKİBİNİN KADASTRO GÜNCELLEME ALANINDAKİ GÖREVİNİN SONA ERDİĞİ TARİHE KADAR YAPILACAK İTİRAZLAR KADASTRO KOMİSYONUNDA İNCELENECEĞİNDEN, İTİRAZI OLANLARIN BU SÜRE İÇİNDE BELGELERİ İLE BİRLİKTE MÜDÜRLÜĞÜMÜZE VEYA KADASTRO TEKNİSYENLİĞİNE MÜRACAAT ETMELERİ, İTİRAZ SONUÇLARININ ASKI CETVELLERİNDE GÖSTERİLECEĞİ, BU TARİHTEN SONRAKİ İTİRAZLARIN İSE, KADASTRO GÜNCELLEME SONUÇLARININ GÖSTERİLDİĞİ 30 GÜNLÜK İLAN SÜRESİ İÇİNDE **ŞANLIURFA KADASTRO MAHKEMESİNDE** DAVA AÇMAK SURETİYLE YAPILABİLECEĞİ,

3402 SAYILI KANUNUN 4 NCÜ MADDESİ UYARINCA DUYURULUR.



(Belediye)